

Anteckningar från boendemöte på Hertsön område fisk

Datum: 26 april kl:15-17:30

Plats: Hallonstigen 17 (Hyresgästlokal)

Deltagare: 34 st. hyresgäster

Från Lulebo:

Jonas Seger, Förvaltare

Ingela Kask, Bovärd

Maria Ekman, Fastighetsutveckling

Carl Axel Sundbaum Fastighetsutveckling

Sabina Oksanen, Hyresjurist

Annikki Berglin, Kundcenter

Alva Wikström, Felanmälan

Anton Sundvall, Drifttekniker

Mötet var ett öppet hus med drop-in

Hyresgäster träffade sina bovärdar och förvaltare och flera andra representanter för Lulebo som lyssnade på synpunkter och svarade på frågor. Alla medverkande fick en färdigförpackad tygväska med diverse saker i och information om vad som händer i Lulebo och på bostadsområde under 2022-2023.

Frågor och funderingar som framkom under mötet.

- Soprummen under all kritik, Riksbyggen bara åker runt i sina bilar och skrollar sin telefon.
- Rådjursstigen Grovsopor fruktansvärd, Någon har hållt motorolja på golvet i grovsoprummet.
- Björnarna kastas åt sidan och folk kör inne på områdena (mellan Lo- och Järvstigen).
- Snöröjning kring järvstigen 22. Varför kör man bara med stor traktor, bättre med fler mindre traktorer så man kan skotta där det är lite mindre utrymme. Har problem med benen och det blir långt att gå.
- Var hamnar man när man ringer Securitas telefonnummer på skyltarna? De som svarar vet inte var Hertsön är och inget händer.
- HLU vem flyttar kylan/frysen? Hyresgästen eller hantverkaren?
- Soprumsdörrar är trasiga och uppbrutna.
- Finns ingen information i soprummen för utländska hyresgäster. De vet inte hur man sorterar. En del fastighetsbolag anlitar ungdomar att stå vid sophuset och informera om sopsortering (hg kommentar).
- Utomhusbelysningen fungerar dåligt. En lampa helt mörk på gården och elektrikern säger att det inte går att laga. När ska de bytas?
- Varför besiktas ni inte plogskador? Alla cykelställ är söndertryckta. På Utterstigen är stensättning sönderkörd av skottningen och under all kritik. Dåligt utförande utomhus från början.
- Riksbyggen gör inte sitt jobb.
- Sopkorgar töms för dåligt på gårdarna. Vart tog hundlatrinerna vägen, förr fanns det fler (kommentar från hyresgäst).
- Förut fanns det kvartersvärdar som man kunde prata med och som var ute på området, eller ringa till. Nu finns bara en bovärd som ska göra allt.
- Riksbyggen: förut var de ute kl. 06.00 och soprummen var fixade på morgonen.
- Skottning vid dörrarna är uppskattat annars går inte dörren igen.
- Klottret ökar på området, nu på Bäverstigen.
- Önskar låsbar cykelförvaring, som på Heimstadens område.
- Felställda bilar, varför gör inte Lulebo något åt det?
- Järvstigen 22, plogskada.
- Trasigt snörasskydd Hjortstigen 7-11.
- Saknar Lulebos folk på områdena, vet ni ens hur det ser ut där vi bor.

- Trevlig personal på Lulebo, bra bemötande och bra service.
- Skrotbilar på förhyrda parkeringar.
- Oroligt på nätterna, många missbrukare rör sig på området.
- Bilar kör för fort kring husen.
- Väldigt fina hyresgästlokaler.
- Det tinar upp stora mängder skräp, ser illa ut.

Vi tackar alla boende på Hertsön område 5 och 6 som medverkade!