

Luleå 2022-10-27

Till Lulebos hyresgäster på Havsöringsgränd 11-13

Arbetet med balkongrenovering och nya uteplatser slutförs våren 2023

Under pågående renoveringsarbeten med era balkonger har vi konstaterat att balkongerna inte är i sådant skick att renovering är möjlig. Därför kommer vi under våren 2023 att riva nuvarande balkonger och ersätta dessa med nya.

Det medför att vi behåller stämparna (stöttningsarna) vi har satt upp mellan balkongerna tills dess att vi monterar nya balkonger våren 2023.

För att ni ska ha möjlighet att nyttja balkongen återmonteras dörrhandtaget och provisoriska balkongräcken sätts upp på er balkong.

Även för er som bor i markplan återmonteras dörrhandtaget. För att ni enkelt ska ha åtkomst till markplan gör vi i ordning trappsteg från lägenheten och ner till marknivå. Var dock uppmärksam på nivåskillnaden mellan balkongdörr och mark, när ni använder er av den.

- Montage av dörrhandtag utförs under fredag 4 november, och eventuellt måndag 7 november.

Huvudnyckel används för tillträde till lägenheten

För tillträde till lägenheten vid montage av dörrhandtag använder entreprenören huvudnyckel.

Medger ni inte att huvudnyckel används ska ni meddela det omgående och boka en tid för när entreprenören får tillträde till er lägenhet.

Det gäller också om ni har husdjur hemma under dagtid. Då måste ni boka en tid med oss för demontering av balkongens dörrhandtag.

- Vänligen meddela detta omgående till Lulebos byggprojektledare Erika Sturk, tel. 0920-23 67 38, eller via e-post: erika.sturk@lulebo.se.

Vi ber om överseende med detta!

Vänliga hälsningar
Lulebo