

Till alla hyresgäster på Hallonstigen, Smultronstigen och Åkerbärsstigen

Om parkeringstillstånd, tillfälliga parkeringsplatser och återlämnande av garagenycklar i samband med garage- och parkeringsprojektet

I mitten av mars informerade vi alla hyresgäster på Hallon-, Smultron- och Åkerbärsstigen om att vi i början av maj 2021 påbörjar Lulebo garage- och parkeringsprojektet på Hertsön. Den 3 maj är det dags och här berättar vi mer detaljerat om det praktiska gällande parkeringstillstånd, under vilken tidsperiod ni ska parkera på de olika tillfälliga parkeringsytorna och hur återlämnande av garagenycklar går till.

Parkeringstillstånd för er som hyr p-plats med motorvärmare

Ni som idag har en hyrd parkeringsplats (ej garage) får ett parkeringstillstånd hemskickat till er innan april månads utgång. För att parkeringstillståndet ska vara giltigt måste ni skriva in er bils registreringsnummer på tillståndet, det ska vara tydligt inskrivet med bläckpenna. Vid parkering på den tillfälliga parkeringsytan ska parkeringstillståndet **alltid** vara placerat i bilen på instrumentpanelen för avläsning från framrutan, saknas det bötfälls ni.

Parkeringstillstånd för er som hyr garage

Ni som idag hyr en garageplats ska lämna in era garagenycklar till Lulebo. Efter att vi har återfått samtliga era garagenycklar erhåller ni ett parkeringstillstånd, se ovan gällande rutin för tillståndet. Dvs. att det viktigt att ni anger bilens registreringsnummer och att tillståndet **alltid** är synbart för avläsning från framrutan.

Återlämning av garagenycklar

Återlämning av garagenycklar görs intill lekparken på Smultronstigen **torsdag 29 april klockan 16-19**, samt **fredag 30 april klockan 08-10**. Personal från Lulebo finns på plats och vi anpassar oss enligt rådande Pandemirekommendationer. Vi uppmanar alla att respektera detta och att hålla avstånd.

- Har ni inte möjlighet att lämna in garagenycklarna under dessa tider måste ni boka tid hos Kundcenter **senast 30 april** för återlämnande av nycklar och för att erhålla ert parkeringstillstånd. Kundcenter nås på telefon 0920-23 67 30, vardagar kl. 9-12, eller e-post: kundcenter@lulebo.se

Samtliga garage och parkeringsplatser ska vara fria från fordon och ägodelar

Måndag 3 maj påbörjas arbetet och då utförs kontroll av garage och övriga parkeringsytor. För att tidplanen ska hålla krävs att samtliga garage är helt tömda och att inga fordon är kvar på någon av parkeringsplatserna. Från 1 maj ska samtliga fordon parkeras på någon av de tillfälliga parkeringsplatserna enligt kartan på sidan 2.

Parkera rätt och undvik parkeringsböter

Parkeringstillståndet är **inte** giltigt på gäst- eller betalparkeringar. Det är heller inte tillåtet att parkera på gräsytor eller inne på gårdar. För allas trevnad patrullerar Securitas i vanlig ordning området och felparkerade fordon bötfälls.

Har du frågor är du välkommen att kontakta:

Förvaltare Jonas Seger, 0920-23 67 61, e-post: jonas.seger@lulebo.se

Projektledare Maria Ekman, 0920-23 67 78, e-post: maria.ekman@lulebo.se

På nästa sida visas karta och under vilken tidsperiod ni ska parkera var ->->->



Tillfälliga parkeringsplatser för er med Lulebos parkeringstillstånd

**Övergripande plan över tillfälliga parkeringsplatser t.o.m. 1 augusti 2021.
Ny parkeringsplan lämnas till er under vecka 27 (preliminärt).**

Tillgängliga parkeringsplatser 1 maj – 1 augusti 2021

Tillfälliga parkeringsplatser för er som har Lulebos parkeringstillstånd är märkta med "P" följt av en siffra på kartan. Följande parkeringsplatser är tillgängliga för er:

P1: Parkeringsplatser utanför Hertsöskolan i Hertsöcentrum.

P2: Befintliga parkeringsplatser utanför garage **G1**.

OBS! Det är inte tillåtet att parkera här mellan 23 juni och 2 juli, använd övriga parkeringsytor enligt kartan under den tiden.

P3: De flesta befintliga parkeringar vid garage **G3**.

P4: Ett tiotal parkeringar vid infart från Hallonstigen i närhet av garage **G4**.

P5: Tillfälliga parkeringar vid infart från Smultronstigen.

Lämna **alltid** ert parkeringstillstånd väl synligt från framrutan i bilen. Vår ambition är att det här ska fortlöpa så smidigt som möjligt för er. Har ni frågor är ni välkomna att kontakta oss, kontaktuppgifter finns på sidan 1.

Med vänlig hälsning

Rickard Lindbäck

Fastighetschef, Lulebo