

Till alla Lulebos hyresgäster på Lo-, Hjort-, Bäver- och Utterstigen

## Om förhyrda parkeringsplatser, garage, parkeringstillstånd och tillfälliga parkeringsplatser i samband med garage- och parkeringsprojektet.

Renovering av garagen, parkeringsplatserna och närliggande asfaltytor på Lo- Hjort- Bäver- och Utterstigen kommer att utföras enligt plan, det innebär att det påbörjas i början av maj. Nya motorvärmarruttag monteras på befintliga parkeringsplatser med motorvärmare och i garagen, det tillkommer även 19 motorvärmarrplatser.

- När arbetet är slutfört erbjuds ni som har hyrt garage och parkeringsplats förtur till platserna. Garage erbjuds samma plats, parkering samma - eller närliggande plats.

### Lostigen och Bäverstigen

2 maj: Renovering påbörjas, se detaljerad information nedan.

1 augusti: Förhyrda garage och motorvärmarrplatser kan börja nyttjas igen.

### Hjortstigen och Utterstigen

1 augusti: Renovering påbörjas, mer detaljerad information kommer i juni (nedan gäller Lostigen och bäverstigen)

1 oktober: Förhyrda garage och motorvärmarrplatser kan börja nyttjas igen.

## Nedan gäller Lostigen och Bäverstigen

### Parkeringstillstånd för er som hyr p-plats med motorvärmare och garage

Ni som idag har en hyrd parkeringsplats eller garageplats har fått ett parkeringstillstånd hemskickat till er via rekommenderat brev. För att parkeringstillståndet ska vara giltigt måste ni skriva in er bils registreringsnummer på tillståndet, det ska vara tydligt inskrivet med bläckpenna. Vid parkering på den tillfälliga parkeringsytan ska parkeringstillståndet **alltid** vara placerat i bilen på instrumentpanelen för avläsning från framrutan, saknas det bötfälls ni.

### Återlämning av garagenycklar

Ni som idag hyr en garageplats ska lämna in era garagenycklar till Lulebo, mer information om tillvägagångssätt kommer vecka 14.

### Samtliga garage och parkeringsplatser ska vara fria från fordon och ägodelar

Måndag 2 maj påbörjas arbetet och då utförs kontroll av garage och övriga parkeringsytor. För att tidplanen ska hålla krävs att samtliga garage är helt tömda och att inga fordon är kvar på någon av parkeringsplatserna. Från 1 maj ska samtliga fordon parkeras på någon av de tillfälliga parkeringsplatserna enligt kartan på sidan 2.

### Parkera rätt och undvik parkeringsböter

Parkeringstillståndet är giltigt på gästparkeringar, betalparkeringar och på den tillfälliga parkeringsytan nedanför tvättstugan. Det är inte tillåtet att parkera på gräsytor eller inne på gårdar. För allas trevnad patrullerar Securitas i vanlig ordning området och felparkerade fordon bötfälls.

### Har du frågor är du välkommen att kontakta:

Förvaltare Jonas Seger, [jonas.seger@lulebo.se](mailto:jonas.seger@lulebo.se)

Projektledare, 1 maj-12 juni: Maria Ekman, 0920-23 67 78, [maria.ekman@lulebo.se](mailto:maria.ekman@lulebo.se)

Projektledare, 13 juni -1 oktober: Erika Sturk 0920-23 67 38, [erika.sturk@lulebo.se](mailto:erika.sturk@lulebo.se)

**På nästa sida visas karta och under vilken tidsperiod ni ska parkera var ->->->**



## Lulebos parkeringstillstånd Tillgängliga parkeringsplatser 1 maj – 31 juli 2022

Tillfälliga parkeringsplatser för er som har **Lulebos parkeringstillstånd** är märkta med "P" följt av en siffra på kartan. Följande parkeringsplatser är tillgängliga för er:

**P1:** Parkeringsplatser nedanför tvättstugan/samlingslokalen.

**P2:** Gäst- och betalparkeringar bredvid garaget, Hjortstigen.

**P3:** Gäst- och betalparkeringar ovan garaget, Utterstigen.

**OBS!** Gäst- och betalparkering används även av gäster som ska betala.

Lämna **alltid** ert parkeringstillstånd väl synligt från framrutan i bilen. Vår ambition är att det här ska fortlöpa så smidigt som möjligt för er. Har ni frågor är ni välkomna att kontakta oss, kontaktuppgifter finns på sidan 1.

Med vänlig hälsning  
**Rickard Lindbäck**  
Fastighetschef, Lulebo