

# LULEBO Ansökan - akut medicinsk förtur

Läs informationen på baksidan innan du fyller i och lämnar in din ansökan.

## Sökande

Namn	Personnummer (ååååmmdd--xxxx)
Nuvarande adress (och ev. lägenhetsnummer)	Postnummer
Ort	Telefon
E-post	

November 2024

Har du kontaktat Luleå kommuns bostadsanpassning för att utreda om det finns möjlighet att anpassa nuvarande boende?

Ja

Nej

## Uppgift om nuvarande bostad

Villa

Antal trappor i nuvarande bostad:

Bostadsrätt

Hiss finns i nuvarande bostad:

Ja

Nej

Hyresrätt

## Övriga upplysningar (max 450 tecken)

Vill du lämna ytterligare information till din ansökan om akut medicinsk förtur går det bra att bifoga ett separat blad.

## Sökandes underskrift

Jag har läst informationen på baksidan och intygar att lämnade uppgifter är sanningsenliga.

Datum	Namnförtydligande (texta)
-------	---------------------------

Underskrift \_\_\_\_\_

## Viktig information

Läs detta innan du fyller i och lämnar in din ansökan. Mer information finns på [www.lulebo.se](http://www.lulebo.se).

### Ansökan om akut medicinsk förtur

Förtur på grund av akuta medicinska skäl kan sökas av personer som **akut** har drabbats av **bestående** rörelsehinder och som därför inte längre klarar att gå i trappor.

### Följande villkor gäller för att akut medicinsk förtur ska kunna beviljas:

- Den sökande måste sedan minst ett (1) år tillbaka vara boende och folkbokförd i Luleå kommun.
- Den sökande behöver vara registrerad i Lulebos lägenhetskö.
- Den sökande behöver kunna styrka att hen uppfyller Lulebos allmänna uthyrningsvillkor.
- Det akuta rörelsehindret och det relaterade behovet av en ny bostad måste vara dokumenterat av läkare.

### Beviljad förtur gäller i sex månader – sedan förfaller den

- Beviljad förtur gäller i max sex (6) månader, inom hela Lulebos fastighetsbestånd och till lägenheter belägna på bottenvåning eller i hus med hiss. Specifik förtur till lägenheter i årgångshus eller trygghetsboenden kan inte ges.
- Förtur till parkeringsplatser och förråd beviljas inte.
- När akut medicinsk förtur beviljats kan den sökande göra max tre (3) intresseanmälningar på lediga lägenheter som uppfyller behoven och i samtliga fall få placering nr ett (1) bland alla intresserade.
- När den sökande tackar ja och skriver kontrakt på en lägenhet är förturen förbrukad.
- Beviljad förtur förverkas om den sökande tackar nej till eller inte svarar i tid på tre (3) erbjudanden som lämnas kopplat till gjorda intresseanmälningar.

### Köpoängen nollställs när du skriver på ett hyreskontrakt

Så fort en intressent muntligt har accepterat ett hyreskontrakt och Lulebo har skickat kontraktet till den blivande hyresgästen för e-signering med BankID nollställs intressentens köpoäng i den aktuella kön. Samtidigt spärras den blivande hyresgästen från att göra nya intresseanmälningar för samma objektstyp till och med 14 dagar efter tillträdesdatum.

När du accepterar och signerar ett hyreskontrakt accepterar du också den aktuella lägenheten, parkeringsplatsen eller förrådet i befintligt skick.

### Använd Lulebos blankett för att ansöka om akut medicinsk förtur

Ansökan om akut medicinsk förtur görs skriftligt. Använd vår ansökningsblankett som lämnas till lägenhetsförmedlingen på Lulebos Kundcenter tillsammans med:

- ett läkarintyg (daterat max en (1) månad innan ansökan lämnas in) som styrker att den sökande **akut** har drabbats av **bestående rörelsehinder** och därför inte längre klarar att gå i trappor.
- ett personbevis som styrker att den sökande är och har varit boende och folkbokförd i Luleå kommun sedan minst ett (1) år tillbaka.

### Först när den sökande har lämnat in en komplett ansökan kan vi pröva ärendet

En förutsättning för att Lulebo ska kunna pröva ett ärende är att den sökande har lämnat in en komplett ansökan. Fyll därför noggrant i alla fält på blanketten och kom ihåg att bifoga dokument som styrker att förutsättningarna för att beviljas akut medicinsk förtur är uppfyllda.

Lägenhetsförmedlingen handlägger inkomna ansökningar om akut medicinsk förtur så snabbt som möjligt och hör därefter av sig till den sökande med information om beslut.

Frågor om akut medicinsk förtur besvaras av lägenhetsförmedlingen på Lulebos Kundcenter, telefon 0920-23 67 00.