

Information återstående arbeten

Takarbeten

Takarbetena är i princip klara och vi har börjat förbereda för att plocka ner ställningen för väderskyddet på taket och så småningom resterande ställning.

Arbeten med att färdigställa taket från insidan är också färdigställt.

Utvändigt

Gatan i hörnet Köpmangatan/Kyrkogatan är fortsatt avstängd så länge arbeten på fasad och tak pågår enligt nedan.

Innergården är fortsatt evakuerad från hyresgästers bilar och kommer så vara till dess att ställningen på innergården är helt borta. För er som har annan parkeringslösning under byggtid medföljer separat information.

Sophusen lyfts bort i slutet av april och endast sopkärnen lämnas kvar tills ny permanent lösning är på plats.

Tidplan för återstående arbeten 2024

OBS! Tiderna är preliminära och kan komma att ändras.

Arbeten kommer vid behov utföras från saxlift alternativt skylift.

- Återmontering smidesräcken på tak är planerade till 3 - 4/4.
- Nedmontering ställning planeras att starta 18/4 och kommer ta upp till två veckor.
- Rengöring av fasad påbörjas 2 maj och därefter utförs fasadarbeten bakom sophusen på innergården.
- Anmärkningar på fasaden från besiktning kommer att åtgärdas från mitten på maj.
- Målning av takdetaljer, som tornaket och fronter på takkupor samt målning av fönstergaller i källargluggar utförs under maj månad.
- Byte av balkongracket mot innergården, samt nytt trappräcke till lokalen på hörnet utförs under senare delen av maj.
- Dekorationsmålningar på fasaden påbörjas i slutet på maj/början på juni och avser fält ovanför stora entréporten mot Köpmangatan samt fälten mellan fönstren på våning 1 och 2 på tornet.
- Byte av entréportar mot innergård blir bland de sista åtgärder som görs under juni.

Tack för att ni hjälper oss att utföra arbetena i ert bostadsområde!

Med vänlig hälsning
Erika Sturk, Projektledare
Fastighetsutveckling, Lulebo