

# Dina bofonder

# Gör din lägenhet personligare med bofonder

*Med bofonder kan du själv bestämma när du vill göra om i din lägenhet. Du får tapetsera om, måla tak och skåpluckor, lägga nya mattor och sätta upp nya persienner. Du kan göra om ett rum eller hela lägenheten, beroende på hur mycket som finns i bofonderna. Vi har förmånliga avtal med ett antal entreprenörer. Tänk på att alltid kontakta ditt områdeskontor innan du börjar.*

Lulebo och Hyresgästföreningen har ett avtal som ger dig som hyresgäst rätt att själv bestämma över vissa renoveringsarbeten. Renoveringen betalas genom uttag från olika fonder, beroende på vad du vill göra.

Det finns en fond för tapetsering, en fond för golv och en fond för övriga arbeten.

## **Bofonderna tillhör lägenheten**

Bofonderna byggs upp genom automatisk avsättning varje månad och tillhör därmed lägenheten. När respektive fond uppnått maxbelopp för din lägenhet avsätts inte mer pengar, istället får du rabatt på hyran. Rabatten gäller så länge fonden är oförändrad.

## **Det här kan du beställa**

### **Fond tapet**

Målning av tak och tapetsering av väggar i kök, hall, sovrum och vardagsrum.

### **Fond golv**

Nya linoliummattor eller slipning av gamla. Slipning och lackning av parkettgolv.

### **Fond övrigt**

Sprutmålning av köksluckor och garderobsdörrar.

Spårfräsning av köksluckor.

Montering och underhåll av fönsterpersienner.

*Bofondsbeloppet står på din hyresavi.*





### Beställning av arbeten

Kontakta ditt områdeskontor för att få hjälp med din beställning. På områdeskontoret finns bland annat vår tapet- och mattkollektion som du kan välja ur. Här får du även hjälp med att kontrollera hur mycket som finns i respektive fond.

### Uttag ur bofonderna

När arbetet är klart skickar entreprenören fakturan till områdeskontoret. Om du

gjort tillval eller om kostnaden överstiger det belopp som finns i bofonden betalar du själv den överskjutande delen direkt till entreprenören.

Förutsättningen för att kunna utnyttja din bofond är att det finns en beställningskrivelse som är godkänd av oss.

### Renovera själv

Du har även rätt att utföra en del renoveringsarbeten själv, men då täcker bo-

fonden bara materialet. Väljer du att göra arbetet själv, tänk då på att det ska utföras enligt god hantverkssed.

*Läs mer om bofonder på vår hemsida [www.lulebo.se](http://www.lulebo.se)*

