

INBJUDAN INFORMATIONSMÖTE



För boende i Lulebos lägenheter på Klapphällstigen

Inför Lulebos kommande renoveringar 2024 på Klapphällstigen bjuder vi in er till ett informationsmöte, personal från Lulebo medverkar. Under mötet presenterar vi vad vi ska genomföra och på vilket sätt ni påverkas.

Lumire ska byta ut VA-ledningar (vatten-, dag- och spillvattenledningar), det arbetet startar i maj 2024. Även Lumire och Luleå kommun, avdelningen gata, medverkar på mötet. Se information på sidan 2-4.

Tid och plats för mötet

Datum och tid: onsdag 10 april klockan 18:00 - 20:00

Plats: Råneskolans matsal

Välkomna!

Med vänlig hälsning Lulebo

Välkommen på möte om kommunalt vatten och avlopp i Råneå 10 april

– för dig som äger en fastighet längs med Klapphällsstigen

Vi vill hälsa dig välkommen till möte för att informera om det kommande arbetet med att börja byta ut VA-ledningar (vatten-, dag- och spillvattenledningar). Arbetet kommer att starta i maj 2024 och vi hälsar nu dig som är fastighetsägare längs med Klapphällsstigen välkommen till en träff med oss, där vi tillsammans går igenom det som är viktigt att veta. Vi på Lumire och Luleå kommun, avdelningen gata, som håller i projektet kommer att berätta mer om vad som kommer att hända under våren.

När? Onsdag 10 april kl. 18.00-20.00

Plats: Råneskolans matsal

Kontakt: malin.karlsson@lumire.se

Har du några frågor eller funderingar i förväg är du välkommen att höra av dig till oss på mejl. Mer information om projektet finns också på Lumires hemsida. Scanna QR-koden nedan för att komma direkt till projektsidan.

Väl mött,

Malin Karlsson, Projektledare Lumire





Nya VA-ledningar: Information för boende

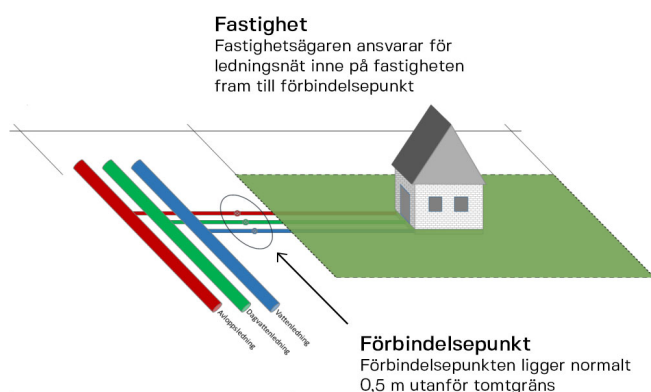
– för dig som äger en fastighet längs med Klapphällsstigen

I maj 2024 kommer Lumire och Luleå kommun att börja byta ut VA-ledningar (vatten-, dag- och spillvattenledningar) som ligger under gatorna. Arbetet beräknas pågå till hösten 2024.

Påverkan för boende

Vi strävar efter att minimera störningar för de boende, men arbetet kommer att märkas. Det kan bli avbrott i dricksvattenförsörjningen under vissa perioder. Vi rekommenderar att du sparar lite vatten i egna kärl. Ibland kan vattnet se brunt ut, men det är inte farligt. Spola kallvatten under en stund för att få klart vatten igen.

Arbetet kommer att ta upp hela vägen, vilket kan leda till trafikstörningar i området. När ledningarna har bytts ut kommer Klapphällsstigen samt de närliggande grönområdena att återställas.



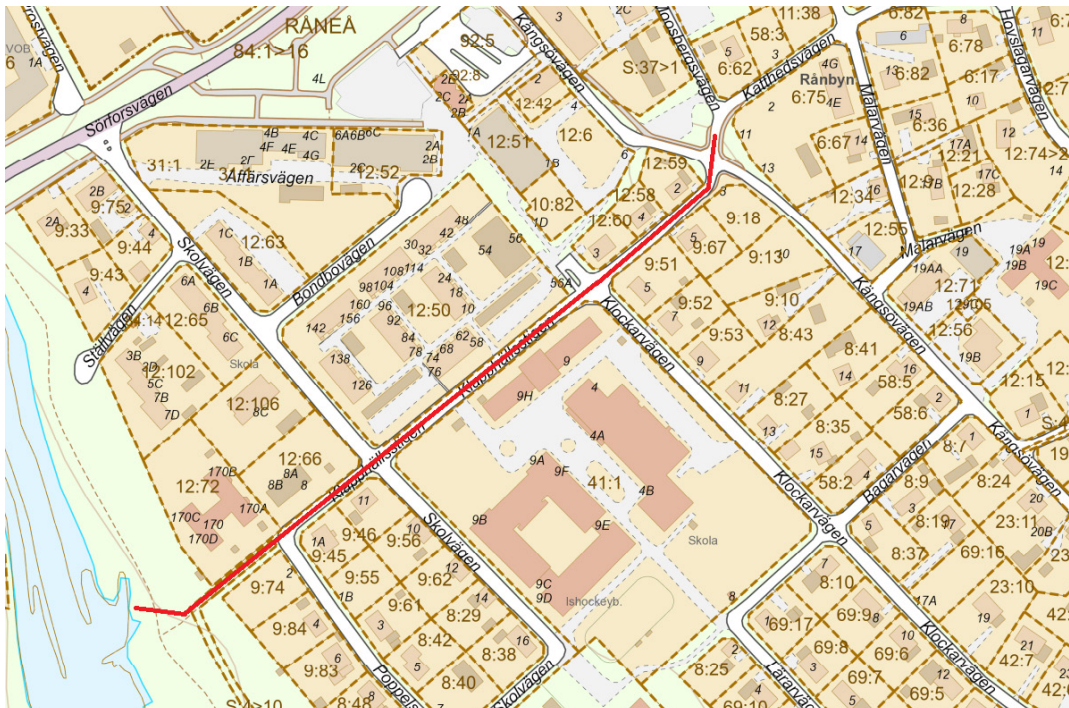
Ansvar för fastighetsägare

Lumire ansvarar för VA-ledningarna under gatan samt servisledningarna fram till förbindelsepunkten. Dessa ledningar kommer att bytas ut. Fastighetsägaren ansvarar för servisledningarna på sin egen mark (bortom förbindelsepunkten). Dessa ledningar kan vara gamla och ibland läcka. Därför rekommenderar vi att fastighetsägaren kollar sina servisledningar när Lumire gräver i området. Allt arbete som behöver göras på fastighetsmarken betalas och utförs av fastighetsägaren.

Fastighetsägarens dagvatten och dräneringssystem får inte vara anslutna till spillvattenledningen. Om de är det ska de kopplas om till dagvattenledningen eller tas hand om lokalt på fastigheten. Observera att även fastighetsägarens dräneringssystem ska kopplas till dagvattenledningen.

Innan VA-arbetet börjar

Innan arbetet med VA-ledningarna börjar kommer alla fastigheter att inspekteras både före och efter arbetet. Dessutom kommer vibrationsmätare att installeras på husen för att övervaka eventuella vibrationer som kan påverka fastigheterna.



Rödmarkering visar var VA-arbetet kommer att ske på Klapphällsstigen under 2024.

Återställningsarbete

Under 2025 kommer Luleå kommun, genom avdelningen Gata, att ansvara för att återställa området efter VA-arbetet har avslutats.

Övrig information

Har ni frågor kring projektet är ni välkomna att höra av er till projektledare Malin Karlsson.

Kontaktuppgifter

Malin Karlsson, projektledare

Telefonnummer: 0920-45 61 88

E-post: Malin.karlsson@lumire.se.